



***Honorable
Concejo Deliberante***

Municipalidad de Gral. Pueyrredon

BANCA ABIERTA

EXPOSITOR: Diana Merino Messuti

TEMA: Oposición a la entrega de tierras al lado del barrio “El Marquesado” por parte del estado nacional al movimiento MTE.

FECHA: 30-3-23

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**30-3-23**

-En la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon a los treinta días del mes de marzo de dos mil veintidós, reunidos en el recinto de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, y siendo las 10:56 dice la

Sra. Presidenta: Invito a hacer uso de la palabra a la señora Diana Merino Messuti, quien se manifestará respecto a la posible donación de 140 hectáreas por parte del Estado Nacional.

Sra. Messuti: Buenos días. El día jueves 23 se llevó a cabo una reunión, solicitada por los integrantes del proyecto de producción agroecológica de alimentos de Chapadmalal y referentes de los barrios del sur de Mar del Plata. Éstos nos presentaron a los vecinos un proyecto expresando que tenían 180 días para terminar de elaborarlo y estudiar el lugar. Proyecto que se llevaría a cabo en terrenos del Estado que el gobierno nacional cedió a la organización "Tercer Tiempo". ¿Con que criterio se entregan las tierras del estado? Estamos en la zona sur de Mar del Plata, sobre ruta 11 en el km 550, frente al mar y sólo contamos con el servicio eléctrico. Las injerencias climáticas hacen que la tierra no sea apta para estos cultivos. A 48 horas de dicha reunión ingresaron al campo lindero a nuestro barrio El Marquesado, docenas de vehículos con personas identificadas con remeras del MTE y club de Villas Unidas, junto a los representantes de ese proyecto y una funcionaria pública del gobierno nacional. Los vecinos nos hicimos presentes en el lugar, exigiendo que se retiraran porque eso no fue lo acordado en la reunión. Momentos más tarde, salía Don Luis -el casero del campo- con lo puesto y muy asustado por la intrusión y amenazas recibidas. ¿Eso es justicia social? ¿Esas son las banderas que defienden estas organizaciones? ¿Tratar de esa forma a un hombre mayor, trabajador arraigado desde hace 11 años a ese predio? Un trabajador que hasta ese momento continuaba con todos sus quehaceres normalmente, incluyendo la cría de animales y mantenimiento de las instalaciones, las cuales nunca sufrieron intrusión alguna hasta esa mañana. Integrantes del MTE exhibieron a los vecinos presentes un convenio de custodia provisoria y gratuita, en el cual se detectaron falacias, tales como que tomaban el predio porque registraba peligro de intrusión. Nunca se registro peligro de intrusión hasta ese momento. Por tal motivo, no es verdad el informe citado en el mismo, lo que provoca que dicho acto no resulta de una acción para dar pronta respuesta ante el peligro, dado que el mismo no existía; el campo estaba cuidado. En ese convenio, se incluye la creación de un camping balneario, el cual no fue expresado en la reunión, y el que sería innecesario por la existencia del complejo turístico social de Colonia Chapadmalal, sumado a la única playa naturista del país, La Escondida, ubicada justo frente al predio. El campo en cuestión -que son tierras del Estado- está dentro del corredor turístico del sur de Gral. Pueyrredon, lindero a nuestro barrio -El Marquesado- uno de los barrios más inclusivos de la zona sur, zona en la cual el turismo nacional e internacional es muy importante para los residentes. Por todo lo expuesto, les informamos que se han reunido hasta el momento más 15.000 firmas virtuales, en repudio total y absoluto a este atropello. Los vecinos repudiamos la custodia de los terrenos entregada a estas organizaciones con mentiras de posibles usurpaciones. Tenemos mucho miedo de que la armonía actual se vea afectada por ese supuesto proyecto que no es claro en ninguno de sus puntos. Repudiamos las mentiras expresadas a los vecinos por los representantes y funcionarios públicos que se dijeron en un primer momento y luego volvieron sobre sus pasos. Nada de lo que se presentó es lo que está pasando en este momento; se habló del estudio y producción de un proyecto y a las 48 hs de presentada la idea se ingresó de manera violenta al lugar con personas dispuestas a quedarse. ¿En quién podemos creer? Los vecinos tenemos mucho miedo por la violencia con la que se está manejando esto y no somos muchos acá, porque la mayoría los días de semana estamos trabajando. Solicitamos el acompañamiento y apoyo de los integrantes de este Concejo para frenar esta cesión arbitraria de tierras. Muchas gracias por escucharnos.

Sra. Presidenta: Muchas gracias por su testimonio. Concejal Neme tiene la palabra.

Sr. Neme: Gracias, Presidenta. Es necesario hacer una mención al respecto. Volver a manifestar nuestro acompañamiento a los vecinos y, en segundo lugar, nuestra preocupación por lo que está sucediendo. En términos personales, lo he manifestado en varias oportunidades, la verdad que esto no nos sorprende porque es un modus operandi que se viene desarrollando en nuestro país con una clara intención, con una clara estrategia de avasallamiento, de no respeto, de querer imponer una determinada lógica. Esto es lo que viene realizando el kirchnerismo en el país y puntualmente en nuestra ciudad. A mí puntualmente me gustaría que recordemos lo que viene sucediendo en nuestra ciudad; primero con las tierras de OSSE, luego lo que estamos viviendo en el barrio Las Heras, lo que se intentó llevar adelante esa misma noche en el barrio Libertad y ahora lo que estamos viendo con una decisión del gobierno nacional de entregarle a su socio Grabois 140 hectáreas del Partido de General Pueyrredon. Eso es lo que está sucediendo. Como bien mencionaba la vecina, yo les pido a los concejales y a la ciudadanía en general que nos enfoquemos en lo que recién se manifestó, que es ese famoso convenio que apareció y está dando vueltas y con el cual esta gente se hizo presente en estas hectáreas. Un convenio ridículo que no pasa por ninguna cuestión legal, ningún respeto hacia la ciudadanía y principalmente en nuestro caso hacia lo marplatenses y batanenses. Esto lo digo porque estamos hablando de un organismo del Estado que por medio de un convenio le cede 140 hectáreas a una asociación civil desconocida que nos estaríamos enterando que tiene domicilio en un kiosco en Mar del Plata, para que el señor Grabois se quede con esas 140 hectáreas de nuestra ciudad. Hablaron de

proyectos agroecológicos, de camping, y el convenio nada dice de eso en ninguno de sus articulados; habla de custodia. ¿Custodia de qué? ¿Dónde está la denuncia de usurpación? Estaba el señor Luis. Les pido por favor a los marplatenses y batanenses que escuchen las declaraciones de ese vecino, un vecino que fue echado a las patadas, llorando, pidiendo por favor que le dejen sacar sus pertenencias, todavía no se lo permitieron, que supuestamente le ofrecieron \$1.500.000.- para irse. Eso es lo que hicieron. Intentaron avasallar de esa manera a los marplatenses y batanenses y a un Intendente, eso es lo que están haciendo. Están hablando de un proyecto de agricultura, de camping, no mientan más. Lo que no pueden hacer por la vía ilegal lo intentan hacer por un convenio que es una vergüenza; para el socio Grabois, para seguir fomentando el pobrismo, para querer conurbanizar Mar del Plata. Eso es lo que están haciendo, no nos mientan más. Tienen mala suerte, porque tienen un Intendente que los va seguir enfrentando, que no va a permitir que esto suceda en Mar del Plata, como lo hace en cada una de las cuestiones que vienen sucediendo con las usurpaciones y con esto que es una gran mentira. Acá no hay ningún proyecto; lo que hay es una intención del gobierno nacional de regalar 140 hectáreas al señor Grabois, dicho sea de paso un señor bastante violento como lo hemos visto hablar públicamente no sólo del Intendente o de otras figuras políticas sino de referirse a una señora periodista públicamente como lo hizo. Eso es Grabois, eso parte del kirchnerismo que es lo que quiere intentar en nuestra ciudad. Señora Presidenta, volvemos a manifestar como lo ha hecho el Intendente, presentándose en la justicia y esperamos que la misma resuelva de forma rápida esta situación y dejamos en claro que el Intendente Guillermo Montenegro y quienes acompañamos a este Intendente no vamos a dejar que esto suceda. Vamos a defender a los marplatenses y batanenses en su totalidad, no vamos a permitir las tomas y principalmente no vamos a permitir que quieran conurbanizar Mar del Plata y que quieran llevar adelante esta vergüenza que quieren llevar adelante en nuestra ciudad. Muchas gracias.

Sra. Presidenta: Concejala Santoro.

Sra. Santoro: Gracias, señora Presidenta. Desde nuestro espacio sabemos que hay otra Banca Abierta, quisiéramos escuchar a la próxima Banca Abierta que trata sobre el mismo tema y está esperando para hacer su exposición. Por respeto a esa Banca y al resto de los presentes quisiéramos escuchar primero la totalidad de la exposición para luego responderle al concejal Neme.

Sra. Presidenta: Si bien no está expresamente establecido el hecho de que un concejal no puede opinar sobre una Banca Abierta, si el resto del Cuerpo no tiene objeción podemos pasar a la siguiente y en todo caso cualquier intervención que quiera hacerse se hará en esa oportunidad. Concejala Romero.

Sra. Romero: Gracias, señora Presidenta. La intención de tomar la palabra previo a esta Banca Abierta para poder responderles a los vecinos y que supieran cuál es el posicionamiento que estamos teniendo. Si hay acuerdo de esto, les solicitamos a los vecinos que se queden para poder escuchar la totalidad del debate. Gracias.

-Es la hora 11:08